



HOTĂRÂREA NR.57/2013

Privind aprobarea menținerii a 3 balcoane realizate la apartamentele nr.11, 22 și 32, situate la fațada posterioară a blocului de locuințe nr.11 pe Bd.Traian, beneficiari: SEREGI TIBOR ARPAD, MOISEI MARIA, POP CIPRIAN IONEL , conform proiectului nr. 31/2012 întocmit de arh. Cătălin Anghelescu.

Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, întrunit în ședință ordinară , luni 25 februarie 2013

Examinând:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare;
- raportul de specialitate nr.66/2013 întocmit de S.A.C., prin care se propune aprobarea menținerii a 3 balcoane realizate la apartamentele nr.11, 22 și 32, situate la fațada posterioară a blocului de locuințe nr.11 pe Bd.Traian , beneficiari: SEREGI TIBOR ARPAD, MOISEI MARIA, POP CIPRIAN IONEL , conform proiectului nr. 31/2012, întocmit de arh.Cătălin Anghelescu, motivat de faptul că prin amenajarea balconului se îmbunătățește confortul locuinței

Având în vedere :

- solicitarea d-lui SEREGI TIBOR ARPAD de analizare a cererii înregistrate sub nr.19424/12.07.2012;
- H.C.L. nr.314/2008;
- H.C.L. nr.315/2008;
- declarațiile notariale a beneficiarilor privind construirea balcoanelor anterior anului 1995;
- acordul autentificat al proprietarilor boxelor de garaj situate la demisolul blocului de locuințe;
- raportul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții – republicată ,cu modificările și completările ulterioare;

Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În baza dispozițiilor art.10, art.36 alin.5 lit. b și art.115 alin.1, lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală , republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă menținerea a 3 balcoane realizate la apartamentele nr.11, 22 și 32 situate la fațada posterioară a blocului de locuințe nr.11 pe Bd.Traian , beneficiari:SEREGI TIBOR ARPAD, MOISEI MARIA, POP CIPRIAN IONEL ,conform proiectului nr. 31/2012, întocmit de arh. Cătălin Anghelescu.

Art.2. Se aprobă concesiunea fără licitație a terenului aferent balcoanelor în suprafață de:

- 5 mp aferentă proiecției balconului realizat peste garajele de la demisol în favoarea proprietarului ap. nr.11 dl.POP CIPRIAN IONEL și d-na POP VALERIA , pe o perioadă de 49 ani.
- 5 mp aferentă proiecției balconului realizat peste garajele de la demisol în favoarea proprietarului ap. nr.22 dl.SEREGI TIBOR ARPAD, pe o perioadă de 49 ani.
- 5 mp aferentă proiecției balconului realizat peste garajele de la demisol în favoarea proprietarului ap. nr.32 d-na MOISEI MARIA, pe o perioadă de 49 ani.

Art.3 Redevența se va stabili, conform H.C.L. nr.315/2008 de către Direcția de Venituri - Serviciul Disciplină Contractuală, care va întocmi Contractul de concesiune ținând seama și de prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 Beneficiarul se va îngriji de întocmirea planului de amplasament și delimitare a terenului afectat de extindere și se va prezenta în termen de cel mult 90 zile la Direcția Venituri - Serviciul Disciplină Contractuală, care va întocmi contractul de concesiune.

Art.5 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Arhitectul Șef și Direcția Venituri - Serviciul Disciplină Contractuală .

Art.6 Prezenta hotărâre se comunică :
Primarului Municipiului Baia Mare;
Direcției Venituri - Serviciului Disciplină Contractuală ;
Instituției Prefectului - Județul Maramureș;
Arhitectului șef;
Beneficiarilor.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GRUMAZ DAN

CONTRASEMNAT
SECRETAR
BRAD RODICA

Total consilieri	23
Prezenți	22
Pentru	21
Impotrivă	1
Abțineri	-